



Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale
di Brescia-Cremona-Mantova



Nr.: 2019 - 0026684
Del: 10/06/2019

aler
ALER-BS-CR-MN

Sede

Ufficio Contratti
Rif. CS
Tel. 030 2117 724 (ore 10.00/12.00)
Fax 030 2117 793

Spett.le Associazione
NON SOLO PENSIONATI
Via Parenzo 23/a
25125 - BRESCIA
c.a. sig. Daniele Ceresa

email info@nonsolopensionati.it

**Oggetto: stipula contratto
unità immobiliare sita in Comune di Brescia, Via Lamarmora n. 90 (cod. u.i. 1747)**

Facendo seguito all'offerta da Lei presentata per la locazione dell'unità immobiliare ad uso non abitativo in oggetto indicata, si comunica che la stipula del relativo contratto di locazione è fissata per il giorno **26 giugno 2019**, alle ore **9.00** presso l'Ufficio Contratti della scrivente in Brescia, Viale Europa n. 68.

Al fine di perfezionare il rapporto locativo La si invita a fornire alla scrivente Azienda entro il 19/06/2019, fideiussione bancaria o assicurativa di ammontare pari al canone annuale di locazione (€ 2.520,00), di durata annuale prorogabile di anno in anno fino alla scadenza contrattuale. Si precisa che il fideiussore deve dichiarare di rinunciare al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività della garanzia medesima entro 30 giorni a semplice richiesta scritta di Aler BCM. Per tutta la durata del contratto, Lei dovrà provvedere a fornire copia dei rinnovi annuali.

La sottoscrizione del contratto di locazione è altresì subordinata al versamento del deposito cauzionale pari a € 632,00 (comprensivo di imposta di bollo), del quale dovrà essere esibita la relativa ricevuta, da effettuarsi sul c/c bancario intestato a ALER BRESCIA CREMONA MANTOVA - UOG BRESCIA ENTRATE CAUZIONI - Banca Monte dei Paschi di Siena - Filiale 482 Brescia Sede - Via Vittorio Emanuele II n. 72 - IBAN **IT43J0103011207000010852340** - causale: "deposito cauzionale per contratto locazione u.i. n. 1747".

Si precisa che l'assenza nel giorno fissato sarà considerata implicita rinuncia alla locazione.

Distinti saluti.

Il Dirigente Servizio Gestione Locativa
(avv. Pierluigi Atropia)